



Märjamaa Vallavalitsus
marjamaa@marjamaa.ee
Tehnika tn 11
78304, Rapla maakond, Märjamaa
vald, Märjamaa alev

Teie 20.01.2025

Meie 06.02.2025 nr 7.1-2/25/15835-4

Sillaotsa talumuuseumi kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega

Olete esitanud Transpordiametile korduvaks kooskõlastamiseks Rapla maakonna Märjamaa valla Veski küla Sillaotsa talumuuseumi kinnistu ehitusloa eelnõu (EHR menetlus nr 446558).

Kinnistu (50404:002:1191) asub riigitee nr 20176 Haimre-Sulu-Velise tee km 10,21-10,61 kaitsevööndis.

Ehitusluba antaks üle 60 m² aluse pinnaga mitmeluhoone (EHR kood 109021103) ehitise püstitamiseks. Ehitusloa aluseks on „Rapla maakond, Märjamaa vald, Veski küla, Sillaotsa talumuuseum. Sillaotsa talumuuseumi näituseküüni laiendamise ehitusprojekt“ Ribbon Consult OÜ, töö nr 576-24

Oleme kooskõlastanud Sillaotsa talumuuseumi kinnistu projekteerimistingimuste eelnõu märkustega 12.06.2024 kirja nr 7.1-2/24/10317-2.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3, **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks tingimusel, et eelnõud täiendatakse **kõrvaltingimusega haldusaktile**:

- riigitee nr 20176 Haimre-Sulu-Velise tee km 10,244 ristumiskoha rekonstrueerimiseks vastavalt koostatud projektile (vt Lisa 1 ja 2) tuleb maaomanikul taotleda nõuded ristumiskoha projekti koostamiseks maantee@transpordiamet.ee. Ristmik peab olema lepingukohaselt valmis ja Transpordiametile üle antud enne Sillaotsa talumuuseumi kinnistule mitteluhoone (EHR kood 109021103) kasutusloa kooskõlastamiseks esitamist.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Me ei pea ristumiskoha asfalteerimist ilmtingimata vajalikuks. Kui loast huvitatud isik otsustab jätta ristmiku asfalteerimata, siis tuleb see ümber profileerida vastavalt tüüpjoonisele I (kättesaadav [sellelt lingilt](#)), et ristmik oleks infotahvli esisest platsist selgesti eristatav. Selleks tuleb infotahvli platsi katet mõnevõrra vähendada või ristmiku katet tõsta. Soovitame tõsta ristmiku katet infotahvli platsilt kooritava materjaliga. Ka ümber profileerimine peab olema tehtud enne ülaltoodud kasutusloa kooskõlastamiseks esitamist.
2. Materjalide veod korraldada olemasolevate ristumiskohtade kaudu.
3. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.

4. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisad:

1. 57624_EP_AR-3-01_v02_Seletuskiri.pdf
2. 57624_EP_AS-4-01_v02_Asendiplaan.pdf

Rita Žereen

5120275, Rita.Zereen@transpordiamet.ee